

## 非住宅用途の低炭素建築物及び性能向上計画認定に係る技術的審査料金（一般）

- 表1～表3の料金は、当機関への住宅性能評価、長期使用構造等確認、省エネ適合性判定、低炭素建築物及び性能向上計画認定の技術的審査又はBELSの申請が、一定数以上の審査依頼が見込める場合は減額することがある。但し、同一物件からの複数の申請は1件とカウントする。
- 新規に申請する場合は【表1】の料金とする。
- 計算方法又は用途変更<sup>※2</sup>を伴う変更申請を行う場合は【表2】の料金とし、その他の変更は【表3】の料金とする。また、用途の数が増加する変更は【表2】を、減少する変更は【表3】を適用する。  
※2 モデル建物法において、用途が変更になってもモデル建物が変わらない場合は【表3】の料金を適用する。
- 省エネ計算を伴わない再発行等の料金は【表4】の料金を適用する。
- 電子申請に対しての適合証及び添付図書等は電子データによる交付を原則とするが、やむを得ない事情により書面の送付を希望する場合は【表5】の料金を加算する。

【表1 技術的審査料金（一般）】

(税込 単位：円)

計算法	延べ面積 <sup>※1</sup> (㎡)	用途分類 <sup>※2</sup>		
		用途①	用途②	用途③
モデル建物法	10㎡以上～300㎡未満	156,200	78,100	125,400
	300㎡以上～1,000㎡未満	282,700	93,500	203,500
	1,000㎡以上～2,000㎡未満	330,000	93,500	250,800
	2,000㎡以上～3,000㎡未満	376,200	110,000	298,100
	3,000㎡以上～4,000㎡未満	408,100	125,400	330,000
	4,000㎡以上～5,000㎡未満	440,000	140,800	360,800
	5,000㎡以上～10,000㎡未満	533,500	203,500	440,000
標準入力法	10㎡以上～300㎡未満	330,000	110,000	298,100
	300㎡以上～1,000㎡未満	502,700	140,800	392,700
	1,000㎡以上～2,000㎡未満	628,100	140,800	518,100
	2,000㎡以上～3,000㎡未満	738,100	172,700	643,500
	3,000㎡以上～4,000㎡未満	785,400	188,100	690,800
	4,000㎡以上～5,000㎡未満	832,700	203,500	738,100
	5,000㎡以上～10,000㎡未満	926,200	266,200	863,500

※1 延べ面積については、下記の①～④を基本とする。

- 建築基準法の規定による延べ面積による。
- 住宅部分を含む複合建築物の場合は、非住宅部分の面積による。
- 非評価対象室を含む場合は、非評価対象室を除いた面積による。
- 部分評価の場合は、評価対象部分の面積による。

※2 用途①、用途②、用途③の適用については別表（用途区分表）による。

また、複数の用途を有する場合は、用途①>用途③>用途②の順で料金を優先する。

※1、※2は、表2及び表3においても同じ扱いとする。

【表2 計算方法や建物用途※の変更を伴う場合の変更料金（一般）】

(税込 単位：円)

計算方法	延べ面積※ <sup>1</sup> (㎡)	用途分類※ <sup>2</sup>		
		用途①	用途②	用途③
モデル建物法	10㎡以上～300㎡未満	140,580	70,290	112,860
	300㎡以上～1,000㎡未満	254,430	84,150	183,150
	1,000㎡以上～2,000㎡未満	297,000	84,150	225,720
	2,000㎡以上～3,000㎡未満	338,580	99,000	268,290
	3,000㎡以上～4,000㎡未満	367,290	112,860	297,000
	4,000㎡以上～5,000㎡未満	396,000	126,720	324,720
	5,000㎡以上～10,000㎡未満	480,150	183,150	396,000
標準入力法	10㎡以上～300㎡未満	297,000	99,000	268,290
	300㎡以上～1,000㎡未満	452,430	126,720	353,430
	1,000㎡以上～2,000㎡未満	565,290	126,720	466,290
	2,000㎡以上～3,000㎡未満	664,290	155,430	579,150
	3,000㎡以上～4,000㎡未満	706,860	169,290	621,720
	4,000㎡以上～5,000㎡未満	749,430	183,150	664,290
	5,000㎡以上～10,000㎡未満	833,580	239,580	777,150

※ モデル建物法において、用途が変更になってもモデル建物が変わらない場合は【表3】の料金を適用する。

【表3 表2以外の変更料金（一般）】

(税込 単位：円)

計算方法	延べ面積※ <sup>1</sup> (㎡)	用途分類※ <sup>2</sup>		
		用途①	用途②	用途③
モデル建物法	10㎡以上～300㎡未満	78,100	39,050	62,700
	300㎡以上～1,000㎡未満	141,350	46,750	101,750
	1,000㎡以上～2,000㎡未満	165,000	46,750	125,400
	2,000㎡以上～3,000㎡未満	188,100	55,000	149,050
	3,000㎡以上～4,000㎡未満	204,050	62,700	165,000
	4,000㎡以上～5,000㎡未満	220,000	70,400	180,400
	5,000㎡以上～10,000㎡未満	266,750	101,750	220,000
標準入力法	10㎡以上～300㎡未満	165,000	55,000	149,050
	300㎡以上～1,000㎡未満	251,350	70,400	196,350
	1,000㎡以上～2,000㎡未満	314,050	70,400	259,050
	2,000㎡以上～3,000㎡未満	369,050	86,350	321,750
	3,000㎡以上～4,000㎡未満	392,700	94,050	345,400
	4,000㎡以上～5,000㎡未満	416,350	101,750	369,050
	5,000㎡以上～10,000㎡未満	463,100	133,100	431,750

【表4 再発行等の料金】

(税込 単位：円)

再発行等の種類	料金
適合証を再発行する場合	5,500 /一通当り
記載事項を変更して適合証の再交付を行う場合	8,800 /一通当り

【表5 添付図書等の印刷料金】

(税込 単位：円)

印刷図書の種類	料金
適合証	1,100 /一評価書当り
適合証+添付図書等 <sup>※1</sup>	2,750 /200枚当り <sup>※2</sup>

※1 申請書の副本と添付図書をいう

※2 200枚を超える場合は100枚ごとに550円を加算する