

## 住宅性能評価 料金表

● 一般料金表（当社の業務規定に定める要件を満たす場合は減額することがあります）

## 【一戸建て住宅の新築】 必須4分野+選択分野の場合

(税別 単位：円)

延べ面積	物件区分	設計評価料金 <sup>※1</sup>	建設評価料金		合計
			検査回数 <sup>※3</sup>		
200㎡以内	一般 <sup>※2</sup>	53,000	4回	103,000	156,000
	型式認定等	32,000			68,000
	製造者認証		3回	64,000	96,000
			2回	60,000	92,000
200㎡超え 1,000㎡以内	一般 <sup>※2</sup>	56,000	4回	120,000	176,000
	型式認定等	38,000			82,000
	製造者認証		3回	78,000	116,000
			2回	74,000	112,000

## 【一戸建て住宅の新築】 必須4分野のみ

(税別 単位：円)

延べ面積	物件区分	設計評価料金 <sup>※1</sup>	建設評価料金		合計
			検査回数 <sup>※3</sup>		
200㎡以内	一般 <sup>※2</sup>	49,000	4回	100,000	149,000
	型式認定等	29,000			65,000
	製造者認証		3回	61,000	90,000
			2回	57,000	86,000
200㎡超え 1,000㎡以内	一般 <sup>※2</sup>	52,000	4回	117,000	169,000
	型式認定等	34,000			79,000
	製造者認証		3回	75,000	109,000
			2回	71,000	105,000

※1 (5-2) 一次エネルギーの評価を含む場合は、2,000円が加算されます。

※2 液化化情報提供を希望される場合は、2,000円が加算されます。

※3 建設評価の検査回数は、基礎及び上部構造に関するものです。地下室等があり、この回数を超える場合は、検査1回につき20,000円が加算されます。

## 注意事項

・この表の建設評価料金は、設計住宅評価と建設住宅評価を併せて申請する場合の減額された料金です。他の機関で設計評価を行った物件の建設評価は、当機関の設計評価料金の二分の一が加算されます。

・建設評価の場合、拠点からの距離に応じ別途遠隔地料金が加算されます。

**住宅性能評価 料金表**

●一般料金表（当社の業務規定に定める要件を満たす場合は減額することがあります）

**【共同住宅等の新築】 必須4分野+選択分野の場合**

(税別 単位：円)

延べ面積	設計評価料金 <sup>※1※2</sup>	建設評価料金
200㎡以内	50,000 + 8,000×M	22,000×N + 12,000×M
200㎡を超え 500㎡以内	90,000 + 8,000×M	40,000×N + 12,000×M
500㎡を超え 1,000㎡以内	160,000 + 8,000×M	70,000×N + 12,000×M
1,000㎡を超え 3,000㎡以内	240,000 + 8,000×M	100,000×N + 12,000×M

Mは評価戸数

Nは検査回数<sup>※3</sup>**【共同住宅等の新築】 必須4分野のみ**

(税別 単位：円)

延べ面積	設計評価料金 <sup>※1※2</sup>	建設評価料金 <sup>※3</sup>
200㎡以内	45,400 + 8,000×M	21,000×N + 12,000×M
200㎡を超え 500㎡以内	85,400 + 8,000×M	39,000×N + 12,000×M
500㎡を超え 1,000㎡以内	155,400 + 8,000×M	69,000×N + 12,000×M
1,000㎡を超え 3,000㎡以内	235,400 + 8,000×M	99,000×N + 12,000×M

Mは評価戸数

Nは検査回数<sup>※3</sup>※1 (5-2) 一次エネルギーの評価を含む場合は、 $2,000 \times M$  円が加算されます。

※2 液状化情報提供を希望される場合は、2,000円が加算されます。

※3 Nは検査回数。3階以下でN = 4、4階以上でN = 5（地下室が有る場合は階数に加算する）

**注意事項**

- ・共同住宅等で他住戸が無い場合は、一戸建ての評価料金を適用します。
- ・上記の表の建設評価料金は、設計住宅評価と建設住宅評価を併せて申請する場合の減額された料金です。他の機関で設計評価を行った物件の建設評価は、当機関の設計評価料金の二分の一が加算されます。
- ・建設評価の場合、拠点からの距離に応じ別途遠隔地料金が加算されます。

## 住宅性能評価 料金表

● 型式認定・製造者認証

【共同住宅等の新築】 必須4分野+選択分野の場合<sup>※1</sup>

(税別 単位：円)

延べ面積	物件区分	設計評価料金 <sup>※2</sup>	建設評価料金	
			検査回数 <sup>※3</sup>	
200㎡以内	型式認定等	37,000 + 7,000 × M	4回	59,000 + 9,000 × M
	製造者認証		3回	56,000 + 9,000 × M
			2回	53,000 + 9,000 × M
200㎡超え 500㎡以内	型式認定等	44,000 + 7,000 × M	4回	72,000 + 9,000 × M
	製造者認証		3回	69,000 + 9,000 × M
			2回	66,000 + 9,000 × M
500㎡超え 1,000㎡以内	型式認定等	57,000 + 7,000 × M	4回	79,000 + 9,000 × M
	製造者認証		3回	76,000 + 9,000 × M
			2回	73,000 + 9,000 × M
1,000㎡超え 3,000㎡以内	型式認定等	114,000 + 7,000 × M	4回	116,000 + 9,000 × M
	製造者認証		3回	113,000 + 9,000 × M
			2回	100,000 + 9,000 × M

Mは評価戸数

【共同住宅等の新築】 必須4分野のみ<sup>※1</sup>

(税別 単位：円)

延べ面積	物件区分	設計評価料金 <sup>※2</sup>	建設評価料金	
			検査回数 <sup>※3</sup>	
200㎡以内	型式認定等	32,400 + 7,000 × M	4回	56,000 + 9,000 × M
	製造者認証		3回	53,000 + 9,000 × M
			2回	50,000 + 9,000 × M
200㎡超え 500㎡以内	型式認定等	39,400 + 7,000 × M	4回	69,000 + 9,000 × M
	製造者認証		3回	66,000 + 9,000 × M
			2回	63,000 + 9,000 × M
500㎡超え 1,000㎡以内	型式認定等	52,400 + 7,000 × M	4回	76,000 + 9,000 × M
	製造者認証		3回	73,000 + 9,000 × M
			2回	70,000 + 9,000 × M
1,000㎡超え 3,000㎡以内	型式認定等	109,400 + 7,000 × M	4回	113,000 + 9,000 × M
	製造者認証		3回	110,000 + 9,000 × M
			2回	97,000 + 9,000 × M

Mは評価戸数

※1 工法・仕様が同等の新築共同住宅の申請が、月間に25件（年間に300件）以上見込めるときは必須4分野+1分野までは「必須4分野のみ」の料金表を適用します。

※2 (5-2) 一次エネルギーの評価を含む場合は、2,000 × M 円が加算されます。

※3 建設評価の検査回数は、基礎及び上部構造に関するものです。地下室等が有り、この回数を超える場合は、検査1回につき20,000円が加算されます。

## 注意事項

- ・共同住宅等で他住戸が無い場合は、一戸建ての評価料金を適用します。
- ・上記の表の建設評価料金は、設計住宅評価と建設住宅評価を併せて申請する場合の減額された料金です。他の機関で設計評価を行った物件の建設評価は、当機関の設計評価料金の二分の一が加算されます。
- ・建設評価の場合、拠点からの距離に応じ別途遠隔地料金が加算されます。

## 住宅性能評価 料金表

●型式認定・製造者認証

【全住戸が賃貸用の共同住宅等の新築】 必須4分野+選択分野の場合<sup>※1</sup>

(税別 単位:円)

延べ面積	物件区分	設計評価料金 <sup>※2</sup>	建設評価料金	
			検査回数 <sup>※3</sup>	
200㎡以内	型式認定等	30,000 + 4,000 × M	4回	62,000 + 6,000 × M
	製造者認証		3回	51,000 + 6,000 × M
			2回	40,000 + 6,000 × M
200㎡超え 500㎡以内	型式認定等	36,000 + 4,000 × M	4回	75,000 + 6,000 × M
	製造者認証		3回	63,000 + 6,000 × M
			2回	51,000 + 6,000 × M
500㎡超え 1,000㎡以内	型式認定等	36,000 + 4,000 × M	4回	82,000 + 6,000 × M
	製造者認証		3回	69,000 + 6,000 × M
			2回	56,000 + 6,000 × M
1,000㎡超え 3,000㎡以内	型式認定等	72,000 + 4,000 × M	4回	120,000 + 6,000 × M
	製造者認証		3回	105,000 + 6,000 × M
			2回	80,000 + 6,000 × M

Mは評価戸数

【全住戸が賃貸用の共同住宅等の新築】 必須4分野のみ<sup>※1</sup>

延べ面積	物件区分	設計評価料金 <sup>※2</sup>	建設評価料金	
			検査回数 <sup>※3</sup>	
200㎡以内	型式認定等	25,400 + 4,000 × M	4回	59,000 + 6,000 × M
	製造者認証		3回	48,000 + 6,000 × M
			2回	37,000 + 6,000 × M
200㎡超え 500㎡以内	型式認定等	31,400 + 4,000 × M	4回	72,000 + 6,000 × M
	製造者認証		3回	60,000 + 6,000 × M
			2回	48,000 + 6,000 × M
500㎡超え 1,000㎡以内	型式認定等	31,400 + 4,000 × M	4回	79,000 + 6,000 × M
	製造者認証		3回	66,000 + 6,000 × M
			2回	53,000 + 6,000 × M
1,000㎡超え 3,000㎡以内	型式認定等	67,400 + 4,000 × M	4回	117,000 + 6,000 × M
	製造者認証		3回	102,000 + 6,000 × M
			2回	77,000 + 6,000 × M

Mは評価戸数

※1 工法・仕様が同等の新築共同住宅の申請が、月間に25件（年間に300件）以上見込めるときは  
必須4分野+1分野までは「必須4分野のみ」の料金表を適用します。

※2 (5-2) 一次エネルギーの評価を含む場合は、2,000 × M 円が加算されます。

※3 建設評価の検査回数は、基礎及び上部構造に関するものです。地下室等が有り、この階数を超える場合は、  
検査1回につき20,000円が加算されます。

## 注意事項

- ・共同住宅等で他住戸が無い場合は、一戸建ての評価料金を適用します。
- ・上記の表の建設評価料金は、設計住宅評価と建設住宅評価を併せて申請する場合の減額された料金です。他の機関で設計評価を行った物件の建設評価は、当機関の設計評価料金の二分の一が加算されます。
- ・建設評価の場合、拠点からの距離に応じ別途遠隔地料金が加算されます。

## 住宅性能評価 料金表

## 【一戸建て住宅の新築】 変更設計評価

(税別 単位：円)

表示項目、1項目以下の変更	5,000	表示項目、2項目以上の変更	10,000
---------------	-------	---------------	--------

## 【住宅の新築】 建設評価の再検査

(税別 単位：円)

検査1回につき20,000
---------------

## 【評価書の再交付】

(税別 単位：円)

基本料金	8,000
この他に、申請資料のコピー1枚あたり10円の費用がかかります。	

## 【一戸建て住宅の新築】 室内化学物質濃度等の測定評価

(税別 単位：円)

測定方式	測定範囲	評価料金 (2サンプル)	追加サンプル1個 あたりの加算額
標準方式	ホルムアルデヒド及びVOC(4種)	140,000	35,000
	ホルムアルデヒドのみ	105,000	20,000
簡易測定方式	ホルムアルデヒド及びVOC(4種)	85,000	30,000
	ホルムアルデヒドのみ	65,000	20,000

## 【共同住宅の新築】 室内化学物質濃度等の測定評価

(税別 単位：円)

測定方式	測定範囲	評価料金 (2サンプル)
標準方式	ホルムアルデヒド及びVOC(4種)	$70,000 + 70,000 \times M$
	ホルムアルデヒドのみ	$65,000 + 40,000 \times M$
簡易測定方式	ホルムアルデヒド及びVOC(4種)	$40,000 + 45,000 \times M$
	ホルムアルデヒドのみ	$40,000 + 25,000 \times M$

Mは評価戸数(10戸を超える場合は、別途見積りとさせていただきます)