

次世代住宅ポイント対象住宅証明書 審査料金表

【一戸建ての住宅】

(消費税別)

| | 適合基準 | 審査料金 | |
|---|-------------------------------|---------|---------|
| | | 建築確認と併願 | 単独申請 |
| 1 | 断熱等性能等級4 | 24,000円 | 30,000円 |
| 2 | 一次エネルギー消費量等級4以上 | 40,000円 | 45,000円 |
| 3 | 耐震等級(構造躯体の倒壊等防止)2以上 | 33,000円 | 40,000円 |
| 4 | 免震建築物 ^{※1} | 33,000円 | 40,000円 |
| 5 | 高齢者等配慮対策等級3以上 ^{※2} | 24,000円 | 30,000円 |
| 6 | 劣化対策等級3の住宅で、かつ、維持管理対策等級2以上の住宅 | 33,000円 | 40,000円 |

【共同住宅等】

| | 適合基準 | 審査料金 | |
|---|---|-----------|---------|
| | | 建築確認と併願 | 単独申請 |
| 1 | 断熱等性能等級4 | 24,000円 | 30,000円 |
| 2 | 一次エネルギー消費量等級4以上 | 40,000円 | 45,000円 |
| 3 | 耐震等級(構造躯体の倒壊等防止)2以上 | 別途見積り(注1) | |
| 4 | 免震建築物 ^{※1} | 別途見積り(注1) | |
| 5 | 高齢者等配慮対策等級3以上 ^{※2} | 24,000円 | 30,000円 |
| 6 | 劣化対策等級3の住宅で、かつ、4-1維持管理対策等級(専用配管)、4-2維持管理対策等級(共用配管)の等級2以上 * 躯体天井高の確保(2.5m以上)および間取り変更の障害となる壁または柱がないこと。 | 40,000円 | 45,000円 |

(注1) 当機関の構造審査の業務範囲は、1棟あたりの床面積の合計が5000㎡以内(3000㎡を超えるものは、認証型式部材等を有する建築物に限る。)、かつ、地上8階建て以下で高さ28m以下の建築物(地上5階建て以上の建築物は東京都、神奈川県、埼玉県及び千葉県内のものに限る)の建築物に限ります。

【変更申請料金】

変更申請手数料は、当初申請時の料金の1/2の額とします。

【再発行】

証明書を再発行する場合の交付手数料は、一通につき5,000円(消費税別)とします。