

次世代住宅ポイント対象住宅証明書 審査料金表

【一戸建ての住宅】

(消費税別)

	適合基準	審査料金	
		建築確認と併願	単独申請
1	断熱等性能等級4	24,000円	30,000円
2	一次エネルギー消費量等級4以上	40,000円	45,000円
3	耐震等級(構造躯体の倒壊等防止)2以上	33,000円	40,000円
4	免震建築物 ^{※1}	33,000円	40,000円
5	高齢者等配慮対策等級3以上 ^{※2}	24,000円	30,000円
6	劣化対策等級3の住宅で、かつ、維持管理対策等級2以上の住宅	33,000円	40,000円

【共同住宅等】

	適合基準	審査料金	
		建築確認と併願	単独申請
1	断熱等性能等級4	24,000円	30,000円
2	一次エネルギー消費量等級4以上	40,000円	45,000円
3	耐震等級(構造躯体の倒壊等防止)2以上	別途見積り(注1)	
4	免震建築物 ^{※1}	別途見積り(注1)	
5	高齢者等配慮対策等級3以上 ^{※2}	24,000円	30,000円
6	劣化対策等級3の住宅で、かつ、4-1維持管理対策等級(専用配管)、4-2維持管理対策等級(共用配管)の等級2以上 * 躯体天井高の確保(2.5m以上)および間取り変更の障害となる壁または柱がないこと。	40,000円	45,000円

(注1) 当機関の構造審査の業務範囲は、1棟あたりの床面積の合計が5000㎡以内(3000㎡を超えるものは、認証型式部材等を有する建築物に限る。)、かつ、地上8階建て以下で高さ28m以下の建築物(地上5階建て以上の建築物は東京都、神奈川県、埼玉県及び千葉県内のものに限る)の建築物に限ります。

【変更申請料金】

変更申請手数料は、当初申請時の料金の1/2の額とします。

【再発行】

証明書を再発行する場合の交付手数料は、一通につき5,000円(消費税別)とします。