

別表第6：賃貸住宅融資の手数料額

(賃貸住宅融資(省エネ住宅)及び賃貸住宅融資(サービス付高齢者向け住宅))

[単位：円]

	設計検査(1棟当たり)	竣工現場検査・適合証明	
		N	
建築確認を当機関に申請する場合	下記以外の場合 52,800 機構承認住宅(設計登録タイプ・断熱計算書なし)又は設計住宅性能評価書等取得済の場合37,400	~20戸	5,500 + 4,400×N
		21~50戸	93,500 + 220×N
	設計検査(1棟当たり)	竣工現場検査・適合証明	
		N	
建築確認を当機関に申請しない場合	下記以外の場合 79,200 機構承認住宅(設計登録タイプ・断熱計算書なし)又は設計住宅性能評価書等取得済の場合56,100	~20戸	5,500 + 6,600×N
		21~50戸	137,500 + 330×N

注：n：申請戸数、N：建物戸数(1棟当たり)とする。ただし、賃貸住宅で複数棟の申請があった場合は、N：総戸数とする。

注：設計住宅性能評価書等とは、低炭素建築物新築等計画認定通知書、建築物エネルギー消費性能向上計画認定通知書長期優良住宅認定通知書、BELS評価書を含む。

注：竣工現場検査の再検査が必要な場合は、上表金額に1戸当たり1,100円(プラス遠隔地加算)を加えた金額とする。