

非住宅建築物に係る建築物エネルギー消費性能適合性判定料金（一般）

- 表1～表3の料金は、当機関への住宅性能評価、長期使用構造等確認、省エネ適合性判定、低炭素建築物及び性能向上計画認定の技術的審査或はBELSの申請が、一定数以上の審査依頼が見込める場合は減額することがある。但し、同一物件からの複数の申請は1件とカウントする。
- 新規に計画書を届け出る場合は【表1】、変更計画の場合は直前の適合通知書を当機関が交付している場合は【表2】、それ以外は【表1】の料金を適用する。
- 軽微変更該当証明の申請を行う場合は、直前の適合通知書を当機関が交付している場合は【表3】、それ以外は【表1】の料金を適用する。
- 評価の対象外となる室あるいは設備のみで構成されている等の理由で、省エネ計算を省略した場合の料金は変更による場合も含め、一律33,000円（税込）とする。
- 4.を適用し判定通知書を交付した後、変更により新たに省エネ計算が生じた場合は【表1】の料金とする。
- 省エネ計算を伴わない再発行等の料金は【表5】の料金を適用する。
- 電子申請に対しての適合判定通知書等及び添付図書等は電子データによる交付を原則とするが、やむを得ない事情により書面の送付を希望する場合は【表6】の料金を加算する。

【表1 建築物省エネ法判定料金（一般料金）】

(税込 単位：円)

計算法	延べ面積 ^{※1} (㎡)	用途分類 ^{※2}		
		用途①	用途②	用途③
モデル建物法	10㎡以上～300㎡未満	156,200	78,100	125,400
	300㎡以上～1,000㎡未満	282,700	93,500	203,500
	1,000㎡以上～2,000㎡未満	330,000	93,500	250,800
	2,000㎡以上～3,000㎡未満	376,200	110,000	298,100
	3,000㎡以上～4,000㎡未満	408,100	125,400	330,000
	4,000㎡以上～5,000㎡未満	440,000	140,800	360,800
	5,000㎡以上～10,000㎡未満	533,500	203,500	440,000
標準入力法	10㎡以上～300㎡未満	330,000	110,000	298,100
	300㎡以上～1,000㎡未満	502,700	140,800	392,700
	1,000㎡以上～2,000㎡未満	628,100	140,800	518,100
	2,000㎡以上～3,000㎡未満	738,100	172,700	643,500
	3,000㎡以上～4,000㎡未満	785,400	188,100	690,800
	4,000㎡以上～5,000㎡未満	832,700	203,500	738,100
	5,000㎡以上～10,000㎡未満	926,200	266,200	863,500

※1 延べ面積については、下記の①～④を基本とする。

- 建築基準法の規定による延べ面積による。
- 住宅部分を含む複合建築物の場合は、非住宅部分の面積による。
- 非評価対象室を含む場合は、非評価対象室を除いた面積による。
- 増改築の場合は、増改築部分の面積による。

※2 用途①、用途②、用途③の適用については別表（用途区分表）による。

また、複数の用途を有する場合は、用途①>用途③>用途②の順で料金を優先する。

※1、※2は、表2及び表3においても同じ扱いとする。

【表2 変更計画適合性判定料金（一般料金）】

(税込 単位：円)

計算法	延べ面積※1 (㎡)	用途分類※2		
		用途①	用途②	用途③
モデル建物法	10㎡以上～300㎡未満	140,580	70,290	112,860
	300㎡以上～1,000㎡未満	254,430	84,150	183,150
	1,000㎡以上～2,000㎡未満	297,000	84,150	225,720
	2,000㎡以上～3,000㎡未満	338,580	99,000	268,290
	3,000㎡以上～4,000㎡未満	367,290	112,860	297,000
	4,000㎡以上～5,000㎡未満	396,000	126,720	324,720
	5,000㎡以上～10,000㎡未満	480,150	183,150	396,000
標準入力法	10㎡以上～300㎡未満	297,000	99,000	268,290
	300㎡以上～1,000㎡未満	452,430	126,720	353,430
	1,000㎡以上～2,000㎡未満	565,290	126,720	466,290
	2,000㎡以上～3,000㎡未満	664,290	155,430	579,150
	3,000㎡以上～4,000㎡未満	706,860	169,290	621,720
	4,000㎡以上～5,000㎡未満	749,430	183,150	664,290
	5,000㎡以上～10,000㎡未満	833,580	239,580	777,150

【表3 軽微変更該当証明確認料金（一般料金）】

(税込 単位：円)

計算法	延べ面積※1 (㎡)	用途分類※2		
		用途①	用途②	用途③
モデル建物法	10㎡以上～300㎡未満	109,340	54,670	87,780
	300㎡以上～1,000㎡未満	197,890	65,450	142,450
	1,000㎡以上～2,000㎡未満	231,000	65,450	175,560
	2,000㎡以上～3,000㎡未満	263,340	77,000	208,670
	3,000㎡以上～4,000㎡未満	285,670	87,780	231,000
	4,000㎡以上～5,000㎡未満	308,000	98,560	252,560
	5,000㎡以上～10,000㎡未満	373,450	142,450	308,000
標準入力法	10㎡以上～300㎡未満	231,000	77,000	208,670
	300㎡以上～1,000㎡未満	351,890	98,560	274,890
	1,000㎡以上～2,000㎡未満	439,670	98,560	362,670
	2,000㎡以上～3,000㎡未満	516,670	120,890	450,450
	3,000㎡以上～4,000㎡未満	549,780	131,670	483,560
	4,000㎡以上～5,000㎡未満	582,890	142,450	516,670
	5,000㎡以上～10,000㎡未満	648,340	186,340	604,450

- 複数の用途がある建築物の変更の場合は変更のある用途の料金を適用する。変更のある用途が複数ある場合は、用途①>用途③>用途②の順で料金を優先する。
- 軽微変更該当証明確認の料金について、変更の項目が少なく判定の業務が効率的に実施できると当機関が判断したときは【表4】の料金とすることができる。

【表4 変更の項目が少ない場合の料金】

(税込 単位：円)

計算法	変更する様式シートの種類	1種類	2種類 (用途②を除く ^{※1})	3種類以上
モデル 建物法	10㎡以上～300㎡未満	¥22,000	¥44,000	【表3】を適用する
	300㎡以上～1,000㎡未満	¥39,600	¥79,200	
	1,000㎡以上～2,000㎡未満	¥46,200	¥92,400	
	2,000㎡以上～3,000㎡未満	¥52,800	¥105,600	
	3,000㎡以上～4,000㎡未満	¥57,200	¥114,400	
	4,000㎡以上～5,000㎡未満	¥61,600	¥123,200	
	5,000㎡以上～10,000㎡未満	¥74,800	¥149,600	
標準 入力法	10㎡以上～300㎡未満	¥46,200	¥92,400	【表3】を適用する
	300㎡以上～1,000㎡未満	¥70,400	¥140,800	
	1,000㎡以上～2,000㎡未満	¥88,000	¥176,000	
	2,000㎡以上～3,000㎡未満	¥103,400	¥206,800	
	3,000㎡以上～4,000㎡未満	¥110,000	¥220,000	
	4,000㎡以上～5,000㎡未満	¥116,600	¥233,200	
	5,000㎡以上～10,000㎡未満	¥129,800	¥259,600	

※1 用途②については、変更する様式シートの種類が2種類以上の場合は【表3】の料金を適用する。

【表5 再発行等の料金】

(税込 単位：円)

再発行等の種類	料金
適合判定通知書、軽微変更該当証明書を再発行する場合	5,500 /一通当り
記載事項(計算に影響のない事項)を変更して交付を行う場合	8,800 /一通当り

【表6 添付図書等の印刷料金】

(税込 単位：円)

印刷図書の種類	料金
適合判定通知書、軽微変更該当証明書	1,100 /一通当り
適合判定通知書(軽微変更該当証明書) + 添付図書等 ^{※1}	2,750 /200枚当り ^{※2}

※1 計画書や申請書の副本と添付図書をいう

※2 200枚を超える場合は、100枚ごとに550円を加算する。